Типовая межотраслевая форма № КС- 11
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 30.10.97 № 71а

# АКТ№ 5
# приёмки законченного строительством объекта

" 21 " декабря 2020 год

| | Код |
|---|---|
| Форма по ОКУД | 0322003 |
| Дата составления | |
| по ОКПО | |

Организация АО «Коммунэлектросервис»

| Код вида операции | Код строительной организации | Код участка | Код объекта | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

Заказчик в лице Директор С.В. Зайцев (должность, фамилия, имя, отчество), с одной стороны и исполнитель работ (генеральный подрядчик, подрядчик) в лице Директор С.В. Зайцев (должность, фамилия, имя, отчество) с другой стороны, руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке:
Установка интеллектуальной системы учета электрической энергии потребителей.
(наименование объекта и вид строительства)

расположенные по адресу: г. Дальнегорск.

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным (наименование органа, выдавшего разрешение) Разрешение не требуется

3. В строительстве принимали участие: АО «Коммунэлектросервис» все работы выполняло хозяйственным способом
(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком (наименование организации и ее реквизиты) Не требуется

выполнившим (наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями отсутствуют (наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы проектирование не требуется (наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена проектирование не требуется (наименование органа, утвердившего (переутвердившего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

" " _____ _____ год № _____

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ 10.2020 (месяц, год)

Окончание работ 12.2020 (месяц, год)

8. **Вариант А** (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке *Интеллектуальная система учета электрической энергии потребителей*

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности., производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

| Показатель (мощность, производительность и т.п.) | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |
| | | | | | |

**Вариант Б.** (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатель | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общая (площадь здания) | $м^2$ | | |
| Количество этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| в том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |
| Всего квартир | шт. | | |
| общая площадь | $м^2$ | | |
| жилая площадь | $м^2$ | | |
| в том числе: | | | |
| однокомнатных | шт. | | |
| общая площадь | $м^2$ | | |
| жилая площадь | $м^2$ | | |
| двухкомнатных | шт. | | |
| общая площадь | $м^2$ | | |
| жилая площадь | $м^2$ | | |
| трехкомнатных | шт. | | |
| общая площадь | $м^2$ | | |
| жилая площадь | $м^2$ | | |
| четырех- и более комнатных | шт. | | |
| общая площадь | $м^2$ | | |
| жилая площадь | $м^2$ | | |

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении _____).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

| Работы | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего 1,043 млн. руб. _____ коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 0,095 млн. руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,948 млн. руб. _____ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов 0,948 млн. руб. _____ коп.
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 0,095 млн. руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,948 млн. руб. _____ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия _____

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

**Объект сдал** Начальник службы по ремонту и эксплуатации электрооборудования трансформаторных подстанций (должность) _____ (подпись) А.В. Богданов (расшифровка подписи)

**Объект принял** Начальник ПТС АО «Коммунэлектросервис» (должность) _____ (подпись) А.Х.Салимов (расшифровка подписи)

**Исполнитель работ**

Директор АО «Коммунэлектросервис» (должность) _____ (подпись) С.В. Зайцев (расшифровка подписи)

Примечание. В случаях, когда функции заказчика и исполнителя работ – подрядчика выполняются одним лицом, состав подписей определяется инвестором.